

Satzung der Gemeinde Simmelsdorf über die Festlegung des bebauten Bereiches und die Einbeziehung von Außenbereichsflächen in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Simmelsdorf (Festlegungs- und Ergänzungssatzung)

vom 22.12.2000

Aufgrund von § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 und Nr. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) erlässt die Gemeinde Simmelsdorf folgende, vom Landratsamt Nürnberger Land, Lauf, mit Schreiben vom 20.12.2000, AZ: 23-610 Fi/Hö, genehmigte Satzung:

§ 1

Der bebaute Bereich Simmelsdorf wird für die Grundstücke Fl.Nrn. 153/7, 153/9, 153/10 und 153/18, Gemarkung Simmelsdorf, als im Zusammenhang bebauter Ortsteil (§ 34 Abs. 1 BauGB) festgelegt. Weiterhin werden Teilflächen der Grundstücke Fl.Nr. 153, 148/3, je Gemarkung Simmelsdorf, Fl.Nr. 264/3, Gemarkung Diepoltsdorf, sowie die Grundstücke Fl.Nr. 148/22, Gemarkung Simmelsdorf und Fl.Nr. 242/2, Gemarkung Diepoltsdorf, in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Simmelsdorf (§ 34 Abs. 1 BauGB) einbezogen. Die genauen Grenzen ergeben sich aus dem beigefügtem Lageplan. Der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

Innerhalb der in § 1 einbezogenen bzw. festgelegten Flächen richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben nach § 34 Abs. 1 und Abs. 2 BauGB.

§ 3

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Simmelsdorf, 22.12.2000



Gemeinde Simmelsdorf

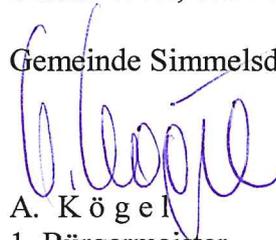

A. Kögel
1. Bürgermeister

Bekanntmachungsvermerk

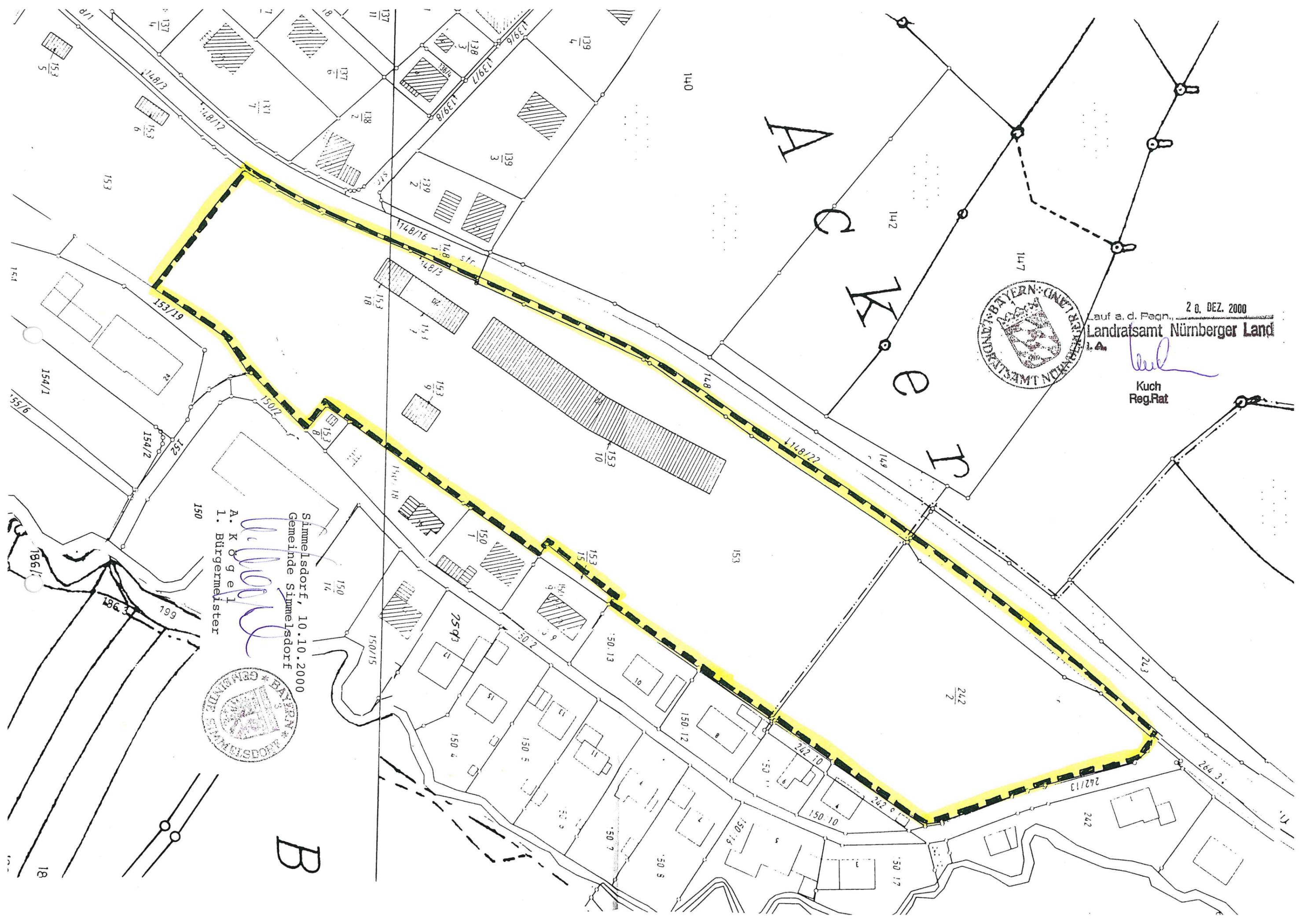
Die vom Gemeinderat der Gemeinde Simmelsdorf am 05.12.2000 beschlossene und vom Landratsamt Nürnberger Land, Lauf, mit Schreiben vom 20.12.2000, AZ: 23-610 Fi/Hö, genehmigte Satzung der Gemeinde Simmelsdorf über die Festlegung des bebauten Bereiches und die Einziehung von Außenbereichsflächen in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Simmelsdorf (Festlegungs- und Ergänzungssatzung) vom 22.12.2000 wurde in der Zeit vom 27.12.2000 bis 15.01.2001 im Rathaus (Verwaltung) der Gemeinde zur Einsichtnahme niedergelegt. Hierauf wurde durch Anschlag an allen Amtstafeln hingewiesen. Die Anschläge wurden am 27.12.2000 angeheftet und am 15.01.2001 wieder abgenommen.

Simmelsdorf, den 16.01.2001

Gemeinde Simmelsdorf


A. Kögel
1. Bürgermeister

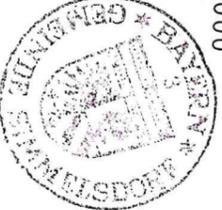




20. DEZ. 2000
Auf a. d. Fagn.
Landratsamt Nürnberger Land
i. A.

Kuch
Kuch
Reg. Rat

Simmelsdorf, 10.10.2000
Gemeinde Simmelsdorf
A. K o g e l
1. Bürgermeister



B